



Le Pays des Savanes

CONSEIL COMMUNAUTAIRE

DELIBERATION N°89_CC_2025_CCDS

PROGRAMMATION DES ATELIERS DE LA MAISON DE L'HABITAT POUR 2025

Séance du 16 septembre 2025

Date de convocation : 10 septembre 2025 – **2^{ème} convocation**

L'an deux mil vingt-cinq et le seize septembre à dix heures, le Conseil Communautaire convoqué en séance ordinaire, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans la salle de délibérations de l'Hôtel de ville de Kourou, sous la présidence de Monsieur François RINGUET, Président de la Communauté de Communes des Savanes.

Conseillers communautaires présents :

François RINGUET, Céline REGIS, Françoise FREDOC, Véronique JACARIA, Fidélia BOCAGE, André-Roland BERTHIER, Gaëtan STANISLAS, Rodolphe HORTH, Annick ANDRE, Sylvio BOCAGE, Patrick COSSET, Francine GANE, Candida MARTINEZ

Absent excusé ayant donné procuration :

Michelle ORIZONO HORTH à Patrick COSSET

Martine PAPAIX à François RINGUET

Absents excusés :

Michel-Ange JEREMIE, Jean-Robert CHOCHO, Rosange CARENE, Nicolas Chun Hong CHEUNG, Valéria COELHO MACIEL JUILLERAT, Jean-Raymond HORTH, Davy RIMANE, Alain YANG, Céline ZULEMARO

Absents non excusés :

Yves VANG, Pierre-Richard AUGUSTIN, Jean-Etienne ANTOINETTE, Eliette BEAUFORT, Loriane DECHESNE, Johanna HORTH, Diana JAMES, Frédéric LLADERES, Alex MADELEINE, Lauric SOPHIE, Célia TARQUIN.

A été nommé Secrétaire de séance **Madame Françoise FREDOC**.

Membres du Conseil Communautaire ne formant pas la majorité des membres en exercice.

Le Président fait donner lecture du rapport de présentation :

« La présente délibération a pour objet de valider la programmation annuelle 2025 des ateliers portés par la Maison de l'Habitat des Savanes, dans le cadre de la mise en œuvre de la compétence optionnelle « logement et cadre de vie ».

La Maison de l'Habitat des Savanes vise à centraliser les démarches et l'information autour du logement, dans un souci de proximité et d'accessibilité pour les habitants du territoire.

Dans cette optique, un programme d'actions et d'ateliers 2025 a été élaboré dans la continuité de la programmation de 2024, pour favoriser la sensibilisation, l'information et l'accompagnement des publics sur diverses thématiques liées à l'habitat, en partenariat avec les acteurs institutionnels du secteur. Ses actions ont aussi une vocation à contribuer à alimenter le futur PLH et le PILHI.

Le programme prévoit les ateliers suivants :

- *Atelier « Jardin pédagogique »* – Création et animation d'un jardinet CREOLE d'herbes aromatiques dans la cour en collaboration avec l'Association Nonoldupowa et par la suite une visite d'un abattis

DEPENSES	Mt	RECETTES	Mt
Logistique	186.40	CCDS	1995.40
Transport	350.00		
Animation	1459.00		
Total	1995.40€	Total	1995.40€

- *Atelier « Guichet Unique Au Cœur Du Quartier Europe »* – Journée portes ouvertes sur l'accès au logement social, en partenariat avec l'ADIL et Action Logement (Kourou) ;

DEPENSES	Mt	RECETTES	Mt
Animation et restauration	800,00	CCDS	800,00
Total	800.00 €	Total	800.00 €

- *Atelier senior « Ma maison, mon cocon »* – Prévention des risques à domicile pour les personnes âgées, en partenariat avec la DADD (Sinnamary) ;

DEPENSES	Mt	RECETTES	Mt
Location	280,00	CCDS	8 944.70
Goodies	7 034.70		
Transport	1 150,00		
Restauration	480,00		
Total	8 944.70 €	Total	8 944.70 €

- *Atelier « Droits et devoirs des locataires »* – Sensibilisation à la relation locataire/propriétaire et au bien vivre ensemble, en partenariat avec la SIMKO et la SIGUY (Kourou) ;

DEPENSES	Mt	RECETTES	Mt
Animation	7 759.90	CCDS	13 259,00
Transport	2 000,00		
Logistique	3 000,00		
Diverses	500,00		
Total	13 259.90 €	Total	13 259.90 €

- *Atelier « Regards croisés sur la cohabitation intergénérationnelle »* – Témoignages et échanges autour de l'habitat intergénérationnel, en partenariat avec le CIASS (Sinnamary) ;

DEPENSES	Mt	RECETTES	Mt
Animation	9 000	CCDS	15 000
Transport	2 500		
Logistique	3 000		
Diverses	500		
Total	15 000 €	Total	15 000 €

Ce programme s'inscrit dans la stratégie d'accompagnement au logement portée par la CCDS et constitue un levier d'animation territoriale sur les problématiques d'habitat. Cette programmation n'est pas exhaustive et peut être amenée à évoluer en fonction des retours, des demandes et des besoins des habitants des Savanes.

Les membres du conseil communautaire sont invités à se prononcer sur le projet de délibération :

Le Conseil Communautaire,

APPROUVE la programmation des ateliers de la Maison de l'habitat des savanes pour les montants suivants :

- *Atelier « Jardin pédagogique »* – Création et animation d'un jardinet CREOLE d'herbes aromatiques dans la cour en collaboration avec l'Association Nonoldupowa et par la suite une visite d'un abattis – Budget 1 995,40€
- *Atelier « Guichet Unique Au Cœur Du Quartier Europe »* – Journée portes ouvertes sur l'accès au logement social, en partenariat avec l'ADIL et Action Logement (Kourou) – Budget 800€
- *Atelier senior « Ma maison, mon cocon »* – Prévention des risques à domicile pour les personnes âgées, en partenariat avec la DADD (Sinnamary) – Budget 8 944€
- *Atelier « Droits et devoirs des locataires »* – Sensibilisation à la relation locataire/propriétaire et au bien vivre ensemble, en partenariat avec la SIMKO et la SIGUY (Kourou) – Budget 13 259,90€
- *Atelier « Regards croisés sur la cohabitation intergénérationnelle »* – Témoignages et échanges autour de l'habitat intergénérationnel, en partenariat avec le CIASS (Sinnamary) – Budget 15 000€

AUTORISE le Président à **SIGNER** toutes les pièces relatives à cette affaire. »

LE CONSEIL COMMUNAUTAIRE,

Vu le Code général des collectivités territoriales ;
Vu la création de la communauté de communes des savanes par arrêté n°2154/SG/2D/1B/2010 du 23/11/2010 ;
Vu les statuts de la communauté de communes des savanes révisés en date du 25/03/2019 ;
Vu l'installation du conseil communautaire en date du 4 novembre 2020 ;
Vu l'avis du Bureau Communautaire du 3 septembre 2025 ;
Vu le rapport de présentation ;

**ENTENDU L'EXPOSE DU RAPPORT DU PRÉSIDENT
APRES EN AVOIR DELIBERE,**

A l'unanimité des membres présents,

ARTICLE 1 : PREND ACTE du rapport de Monsieur le Président.

ARTICLE 2 : APPROUVE la programmation des ateliers de la Maison de l'habitat des savanes pour les montants suivants :

- *Atelier « Jardin pédagogique »* – Création et animation d'un jardinet CREOLE d'herbes aromatiques dans la cour en collaboration avec l'Association Nonoldupowa et par la suite une visite d'un abattis – Budget 1 995,40€
- *Atelier « Guichet Unique Au Cœur Du Quartier Europe »* – Journée portes ouvertes sur l'accès au logement social, en partenariat avec l'ADIL et Action Logement (Kourou) – Budget 800€
- *Atelier senior « Ma maison, mon cocon »* – Prévention des risques à domicile pour les personnes âgées, en partenariat avec la DADD (Sinnamary) – Budget 8 944€
- *Atelier « Droits et devoirs des locataires »* – Sensibilisation à la relation locataire/propriétaire et au bien vivre ensemble, en partenariat avec la SIMKO et la SIGUY (Kourou) – Budget 13 259,90€
- *Atelier « Regards croisés sur la cohabitation intergénérationnelle »* – Témoignages et échanges autour de l'habitat intergénérationnel, en partenariat avec le CIASS (Sinnamary) – Budget 15 000€

ARTICLE 3 : AUTORISE le Président à **SIGNER** toutes les pièces relatives à cette affaire.

La présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif de Cayenne dans un délai de 2 mois à compter de sa publication et de sa réception par le représentant de l'Etat.

VOTE :

Nombre de conseillers en exercice : 35

Quorum : 18

AR-Préfecture de Guyane

Nombre de conseillers présents : 13

973-200027648-20250918-23-DF

Nombre de procurations : 02

Abre de délégués : 05

Pour : 15

Reception par le Préfet : 18-09-2025

Contre : 00

Publication le : 19-09-2025

Abstention(s) : 00

Fait et délibéré à Kourou en séance publique, le 16 septembre 2025

Pour extrait et certifié conforme,

Le Président,

Francois RINGUET